



Región de Murcia

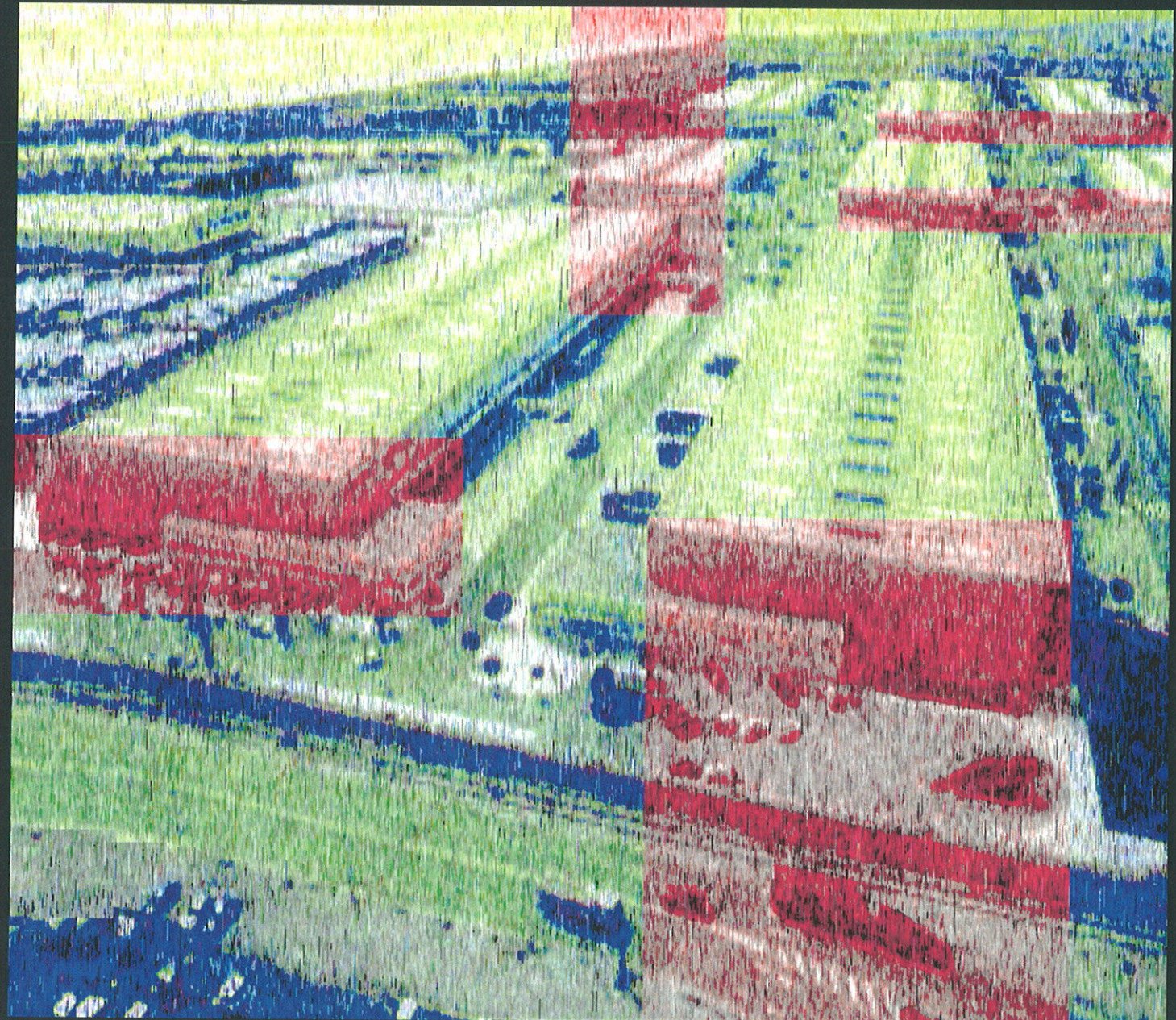
Consejería de Industria y Medio Ambiente
Dirección General de Ordenación del Territorio y Costas.

Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

Tomo IV: Planos de Análisis y Directrices

Febrero 2.006

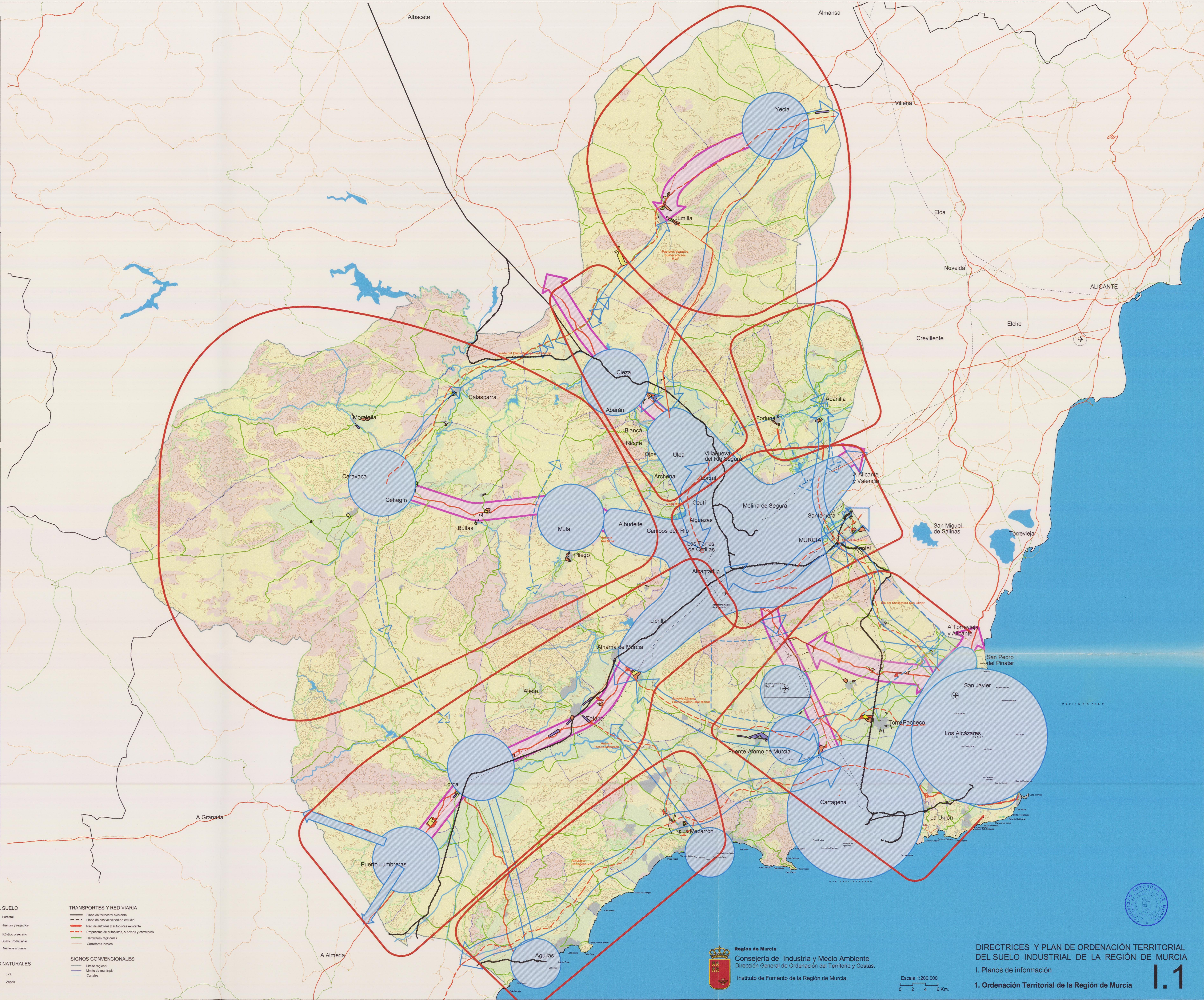
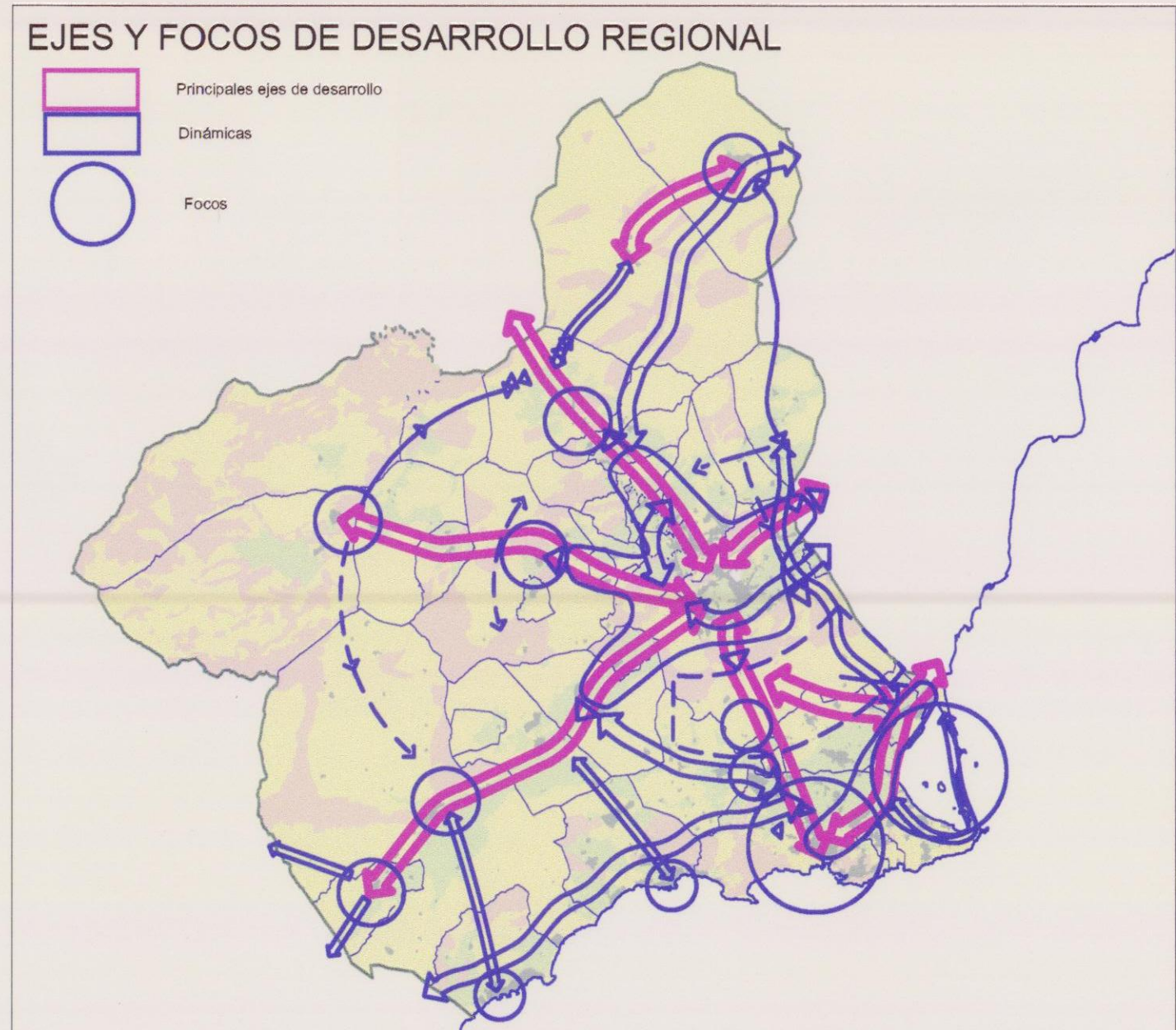
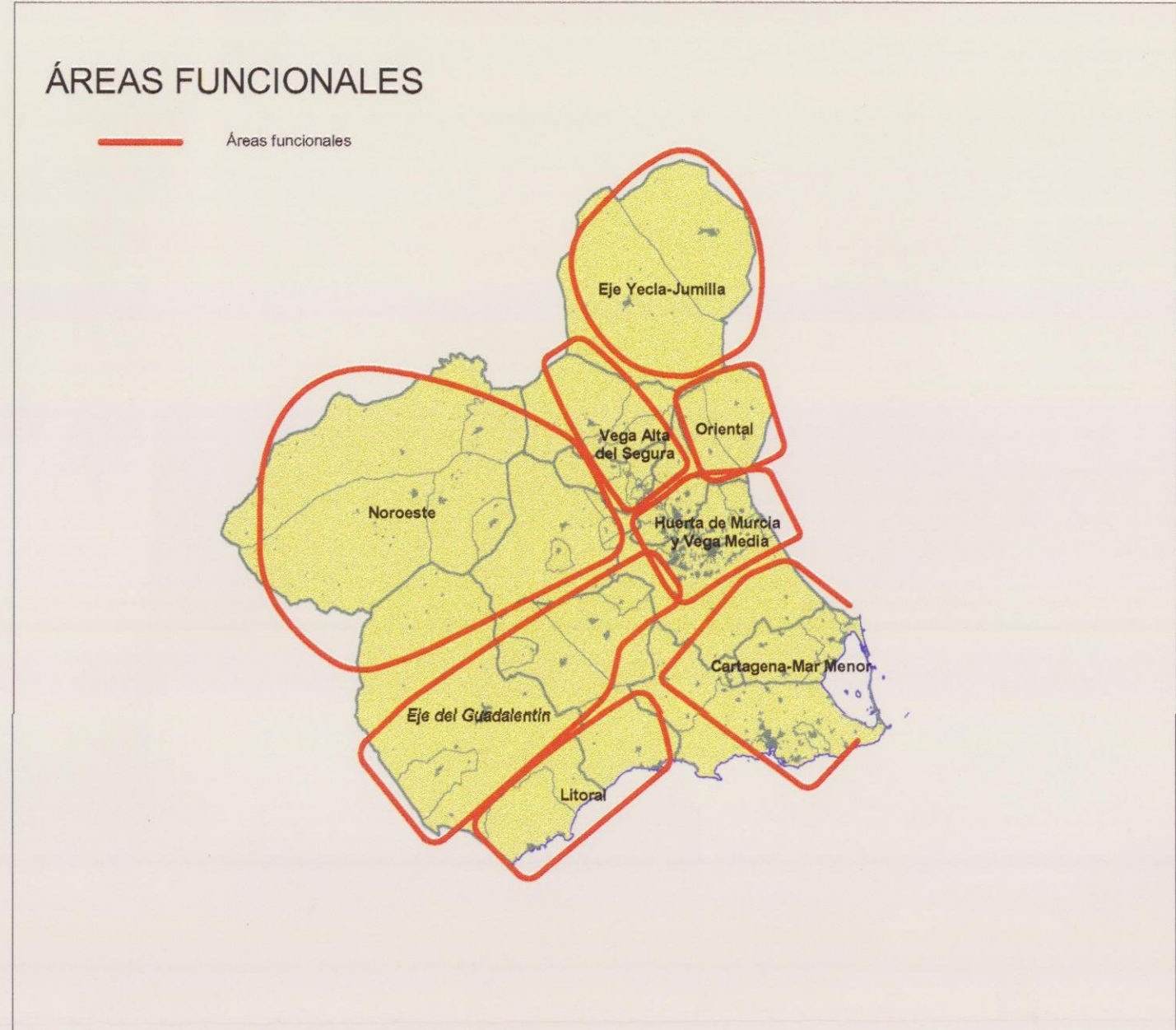
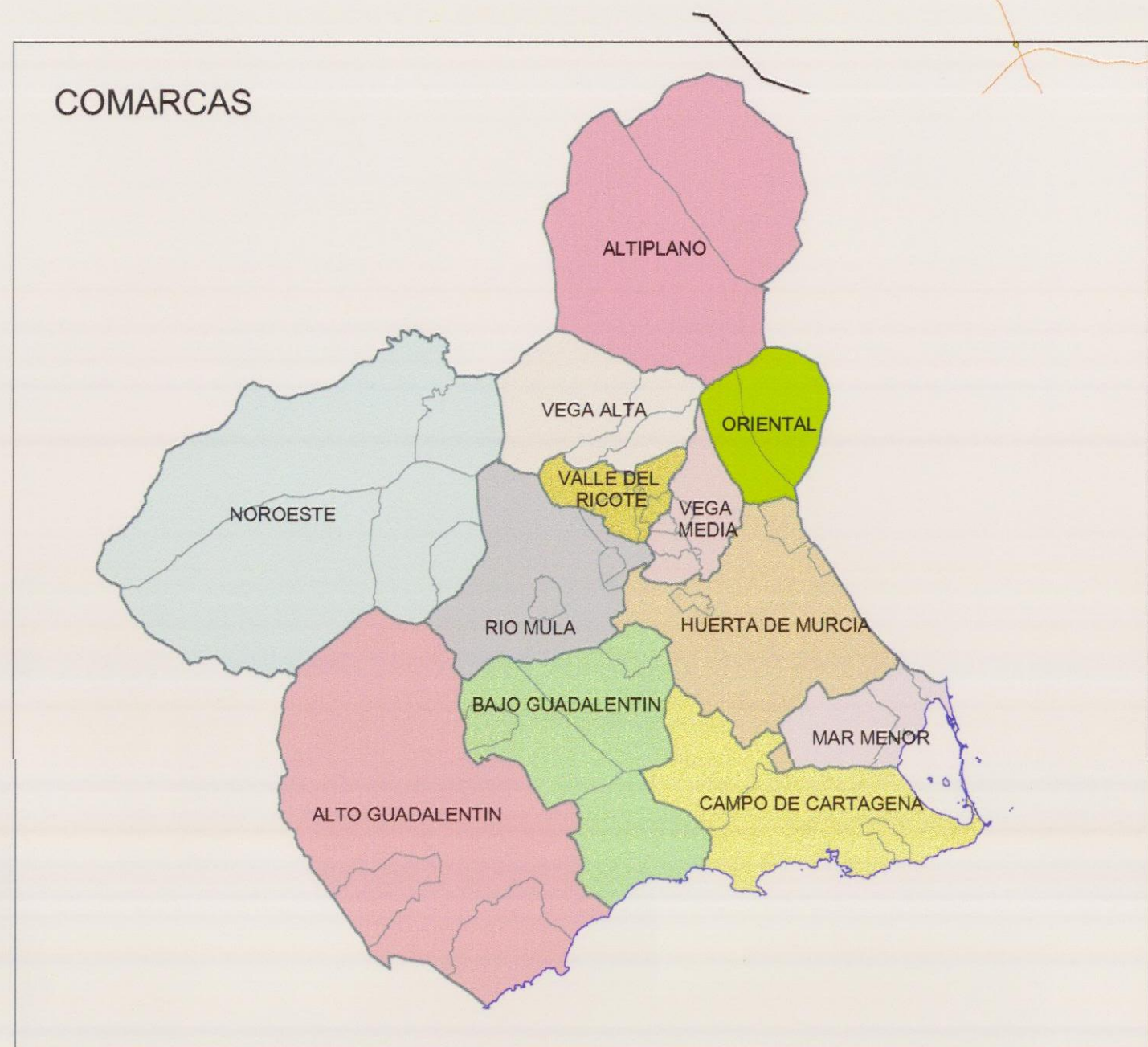
Directrices y Plan de Ordenación Territorial del Suelo Industrial de la Región de Murcia



El presente documento, denominado "Tomo IV: Planos de Análisis y Directrices", aprobado inicialmente por el Excmo. Sr. Consejero de Turismo y Ordenación del Territorio en fecha 24/06/2003, y emitido el Dictamen 136/2005 por parte del Consejo Jurídico de la Región de Murcia esta integrado por 12 planos, debidamente foliados y sellados.

Diligenciado en fecha, 21/03/2006
Subdirector Gral. de Ord. Territorio y Costas

Fdo.: Víctor Manuel Sánchez Rivas



LEYENDA

ESTRUCTURA TERRITORIAL

- Áreas funcionales
- Principales ejes de desarrollo
- Dinámicas
- Focos

ÁREAS INDUSTRIALES

- Polígono ordenado
- Polígono sin ordenar
- Agrupación industrial en no urbanizable
- Industria aislada en no urbanizable
- Zona industrial urbana
- Enclave urbano
- Aeropuertos

USOS DEL SUELO

- Forestal
- Huertas y regadíos
- Rústico o secano
- Suelo urbanizable
- Núcleo urbano

ESPACIOS NATURALES

- Línea
- Zonas

TRANSPORTES Y RED VIARIA

- Líneas de ferrocarril existentes
- Líneas de alta velocidad en estudio
- Red de carreteras y autopistas existentes
- Proyectos de autopistas, carreteras y carreteras
- Carreteras regionales
- Carreteras locales

SIGNOS CONVENCIONALES

- Límite regional
- Límite de municipio
- Carreteras

Región de Murcia
Consejería de Industria y Medio Ambiente
Dirección General de Ordenación del Territorio y Costas
Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

Escala 1:200.000
0 2 4 6 Km.

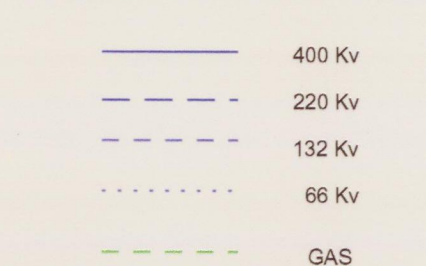
DIRECTRICES Y PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
DEL SUELO INDUSTRIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA
I. Planos de información
1. Ordenación Territorial de la Región de Murcia

1.1

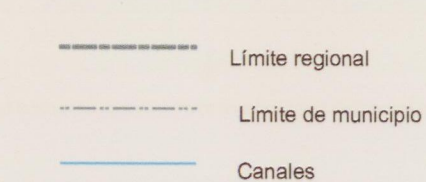


LEYENDA

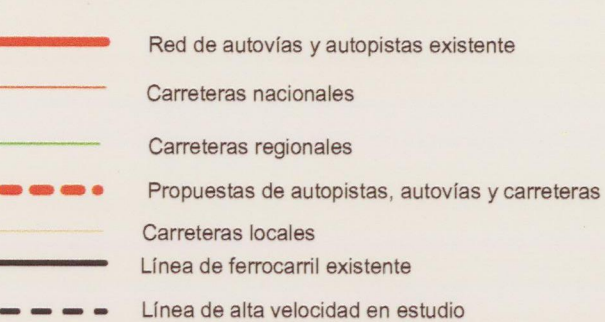
LÍNEAS ELÉCTRICAS Y GAS



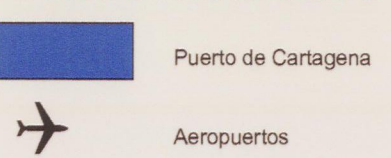
SIGNOS CONVENCIONALES



TRANSPORTES Y RED VIARIA



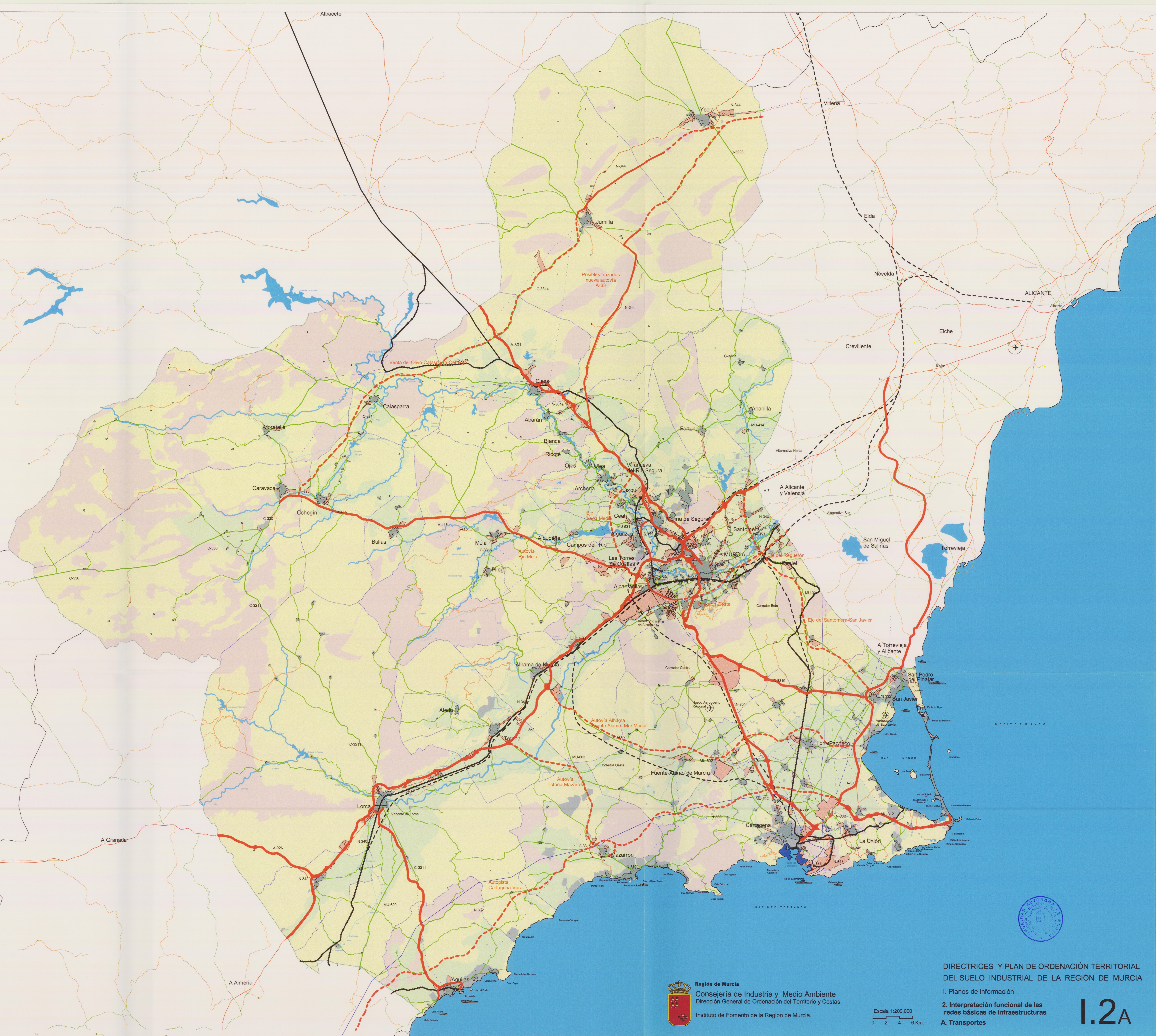
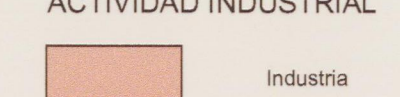
PUERTO Y AEROPUERTO

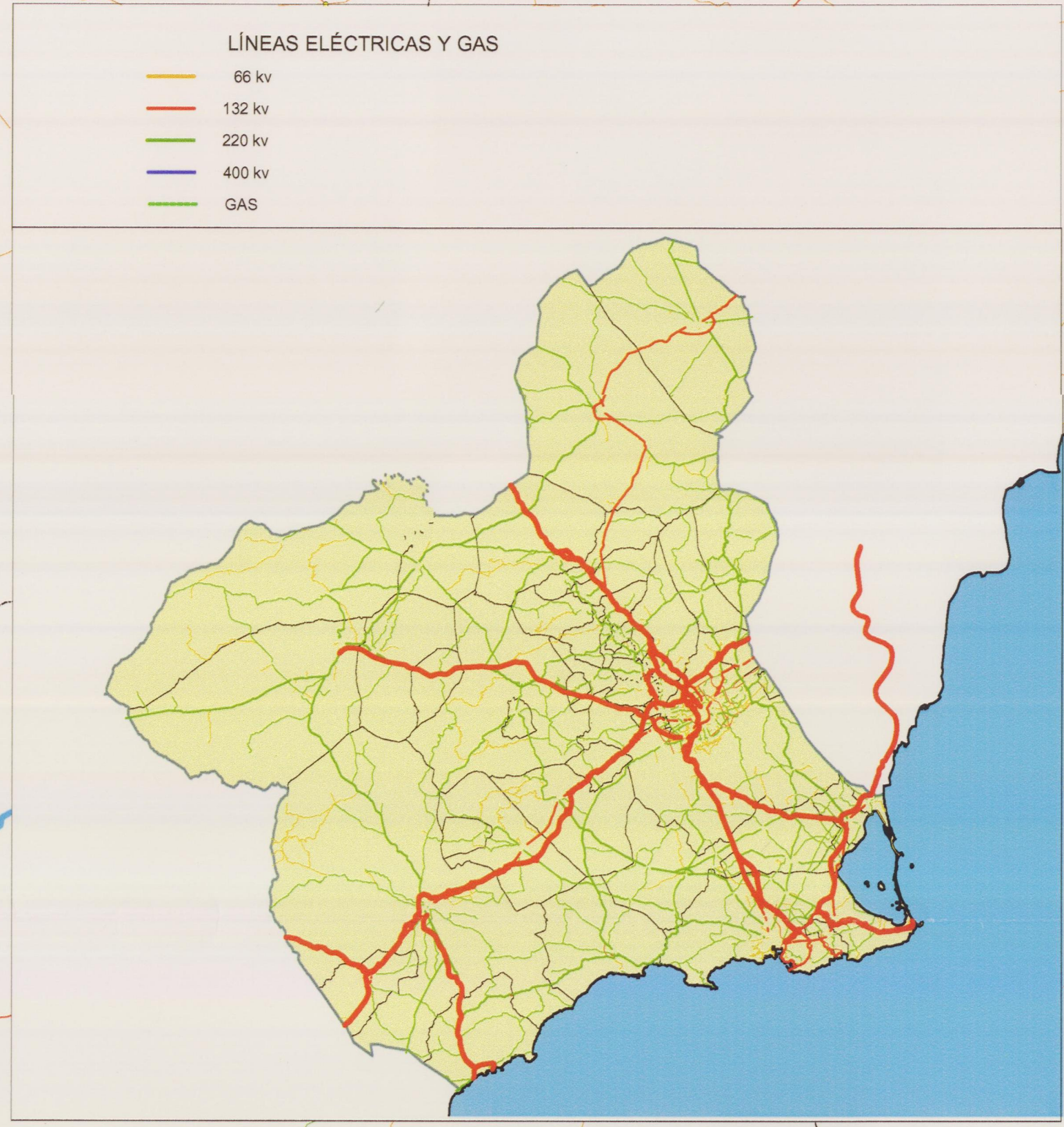


USOS DEL SUELO



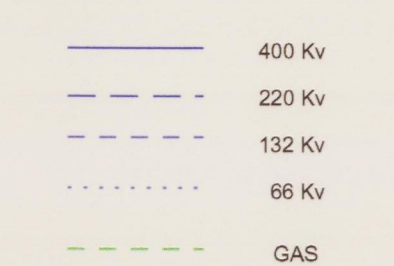
ACTIVIDAD INDUSTRIAL



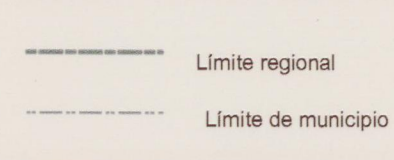


LEYENDA

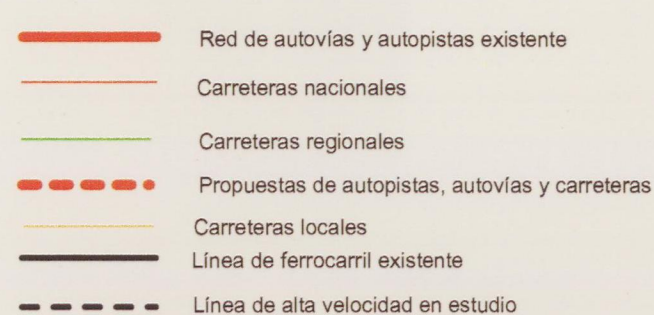
LÍNEAS ELÉCTRICAS Y GAS



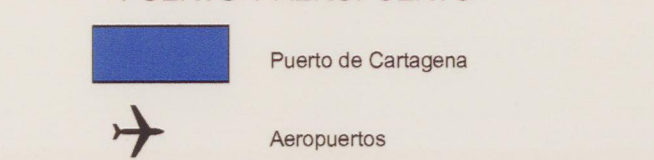
SIGNOS CONVENCIONALES



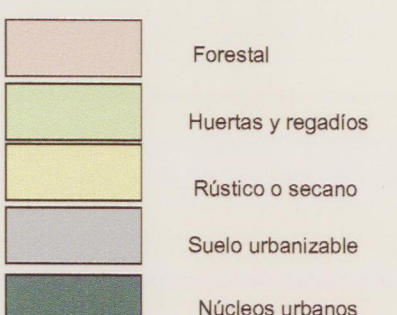
TRANSPORTES Y RED VIARIA



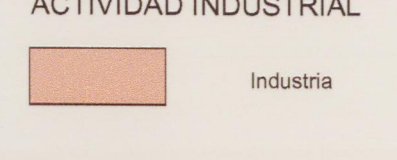
PUERTO Y AEROPUERTO

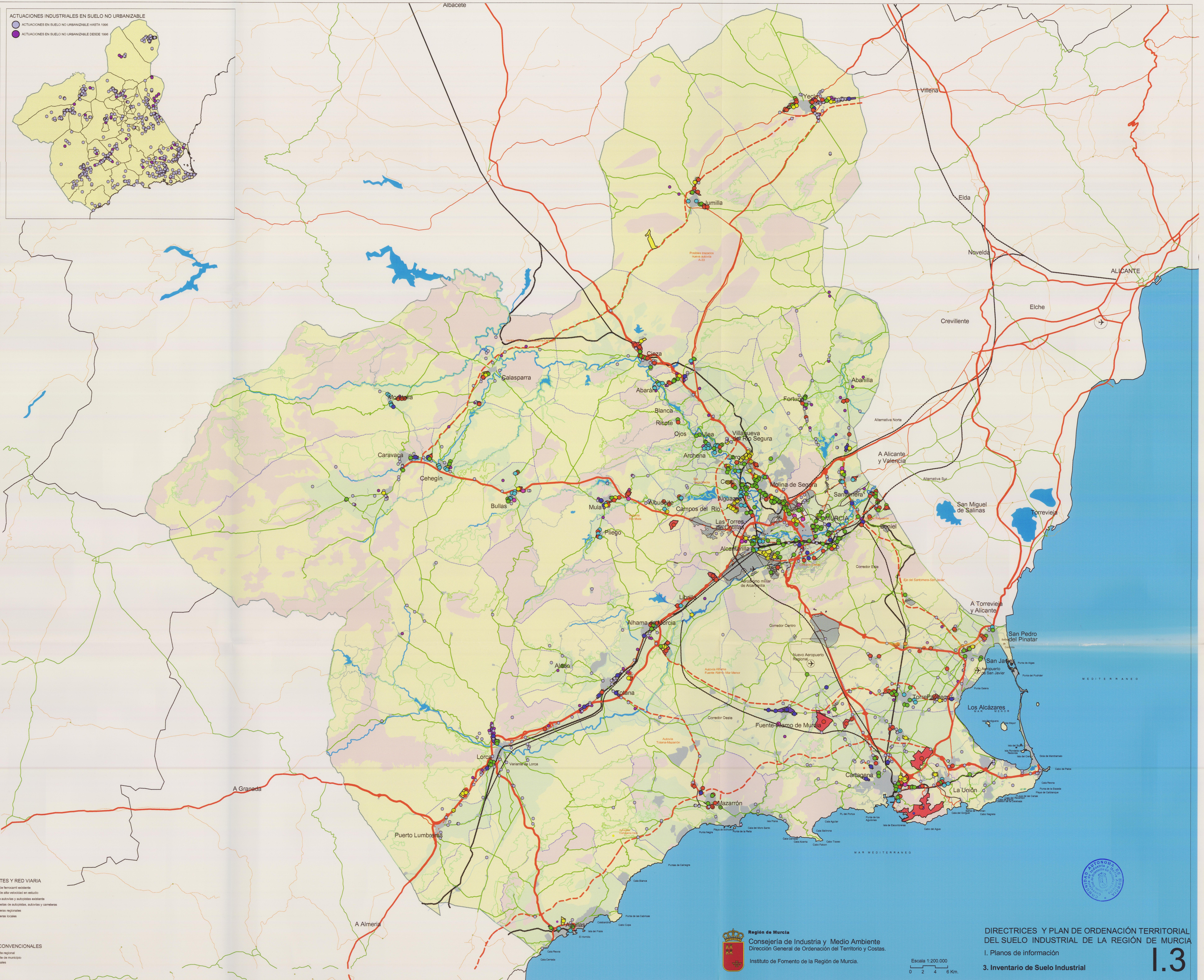
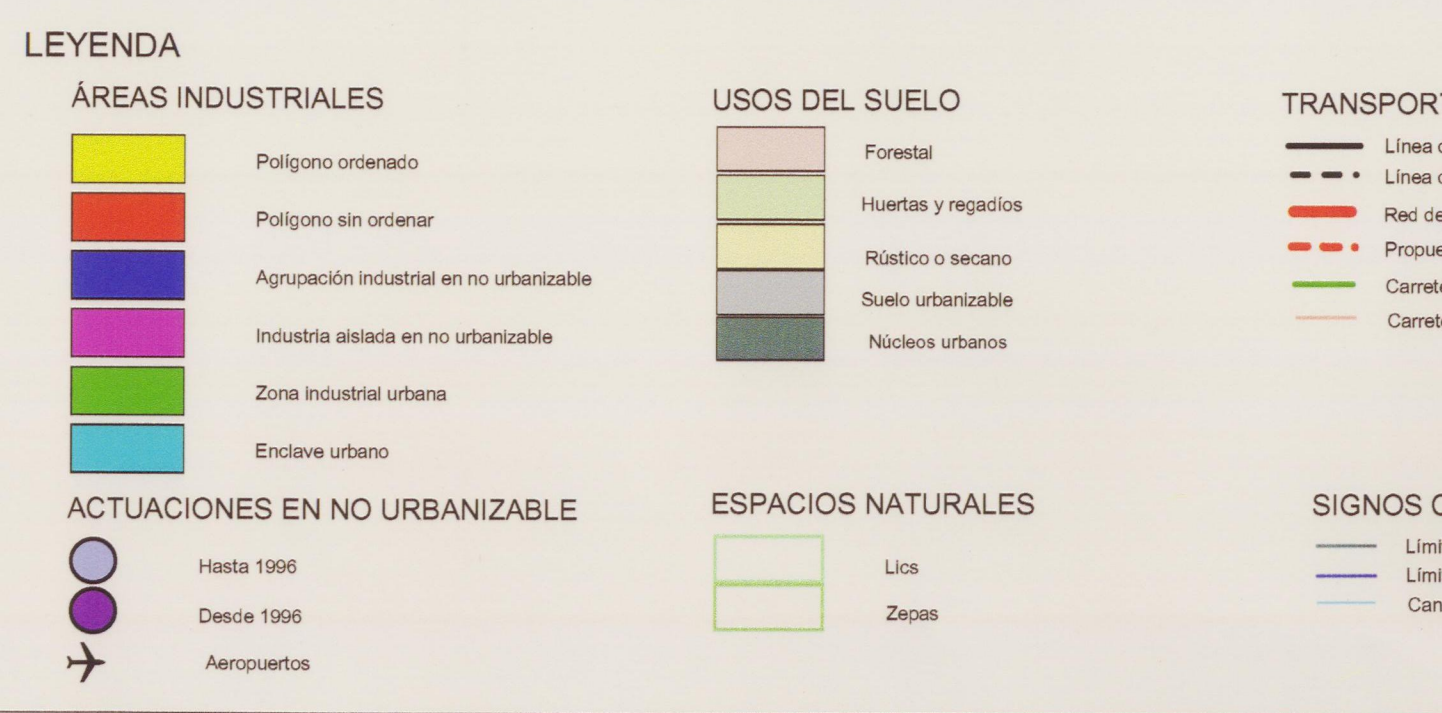
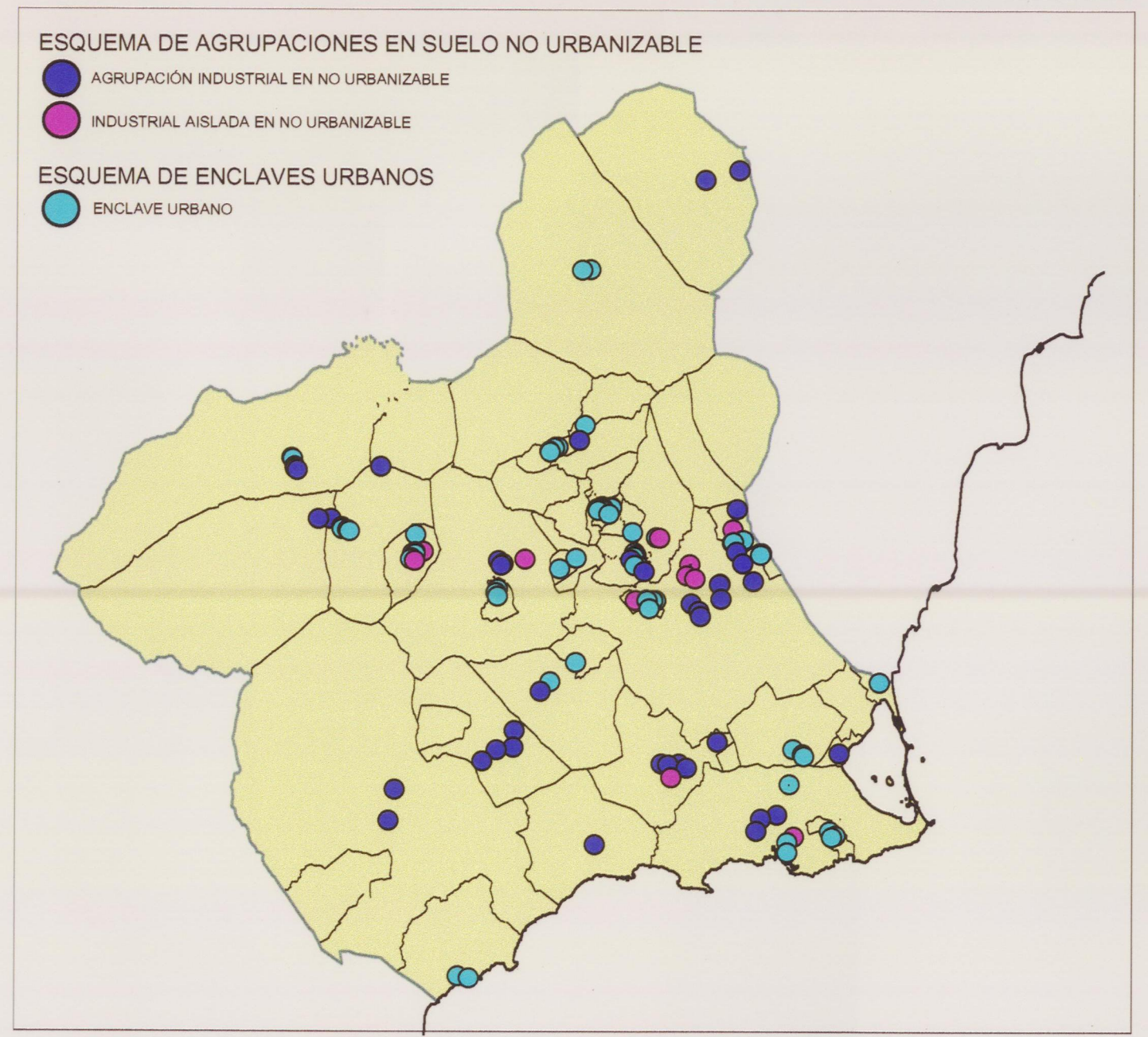
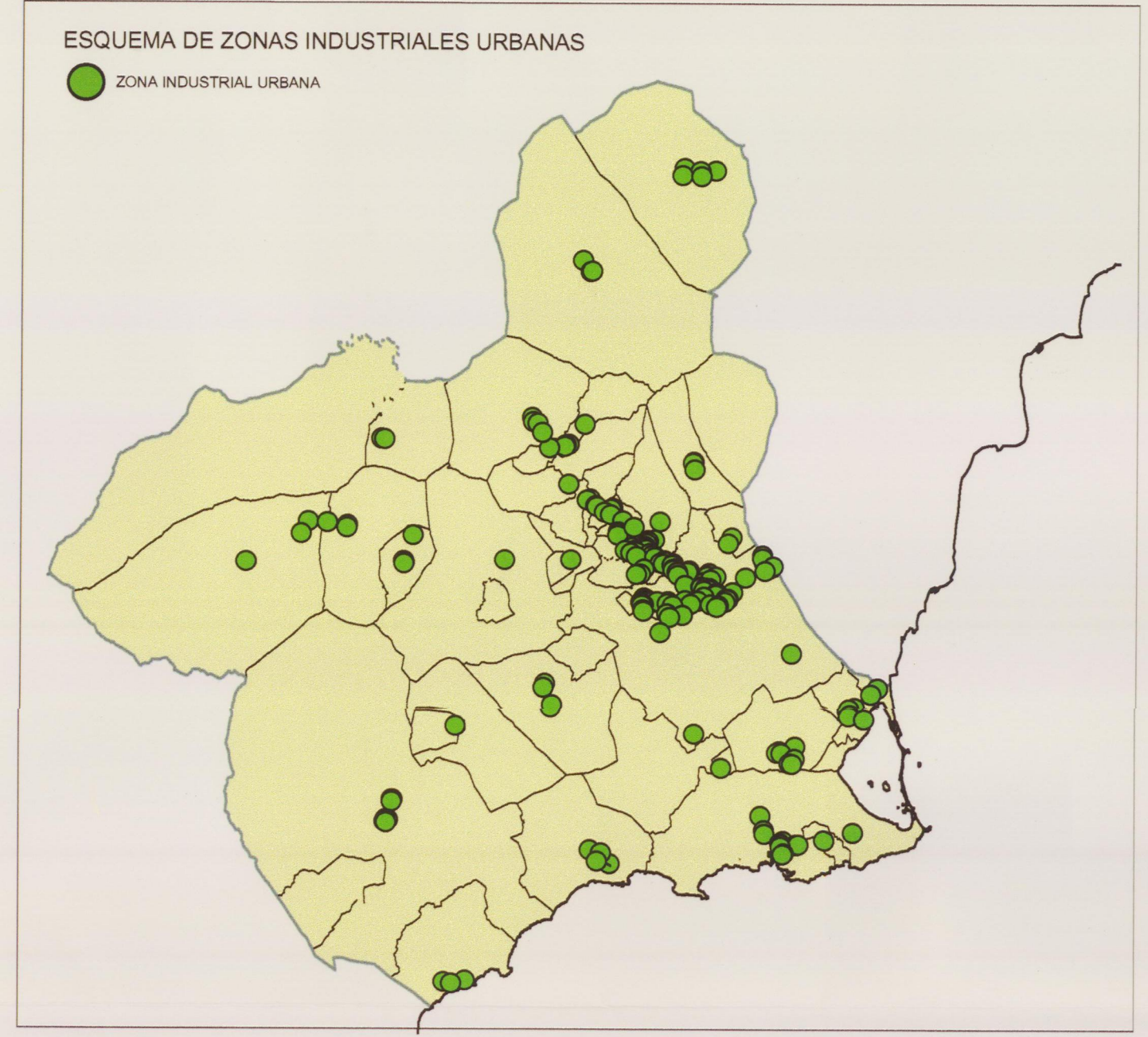
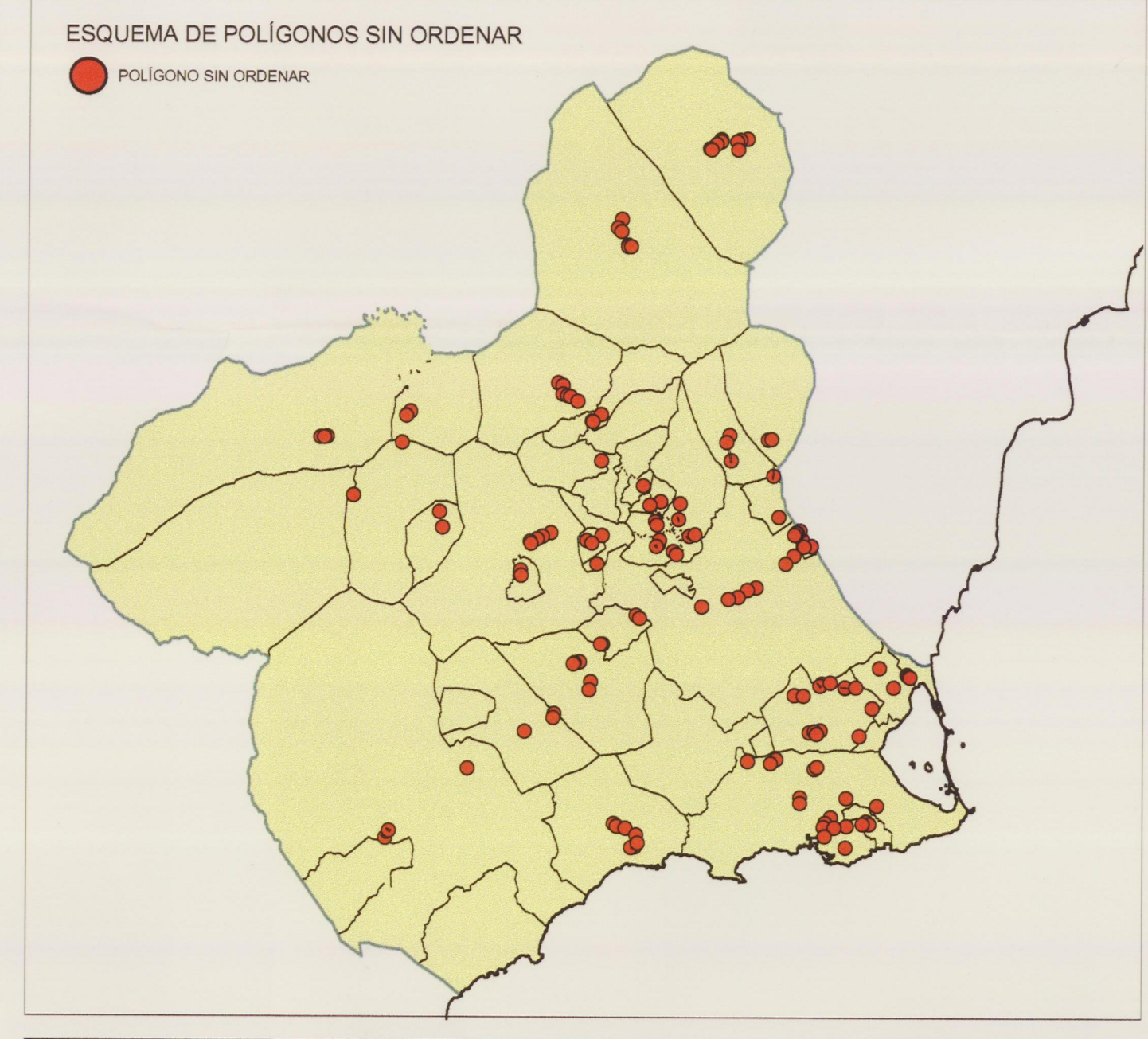
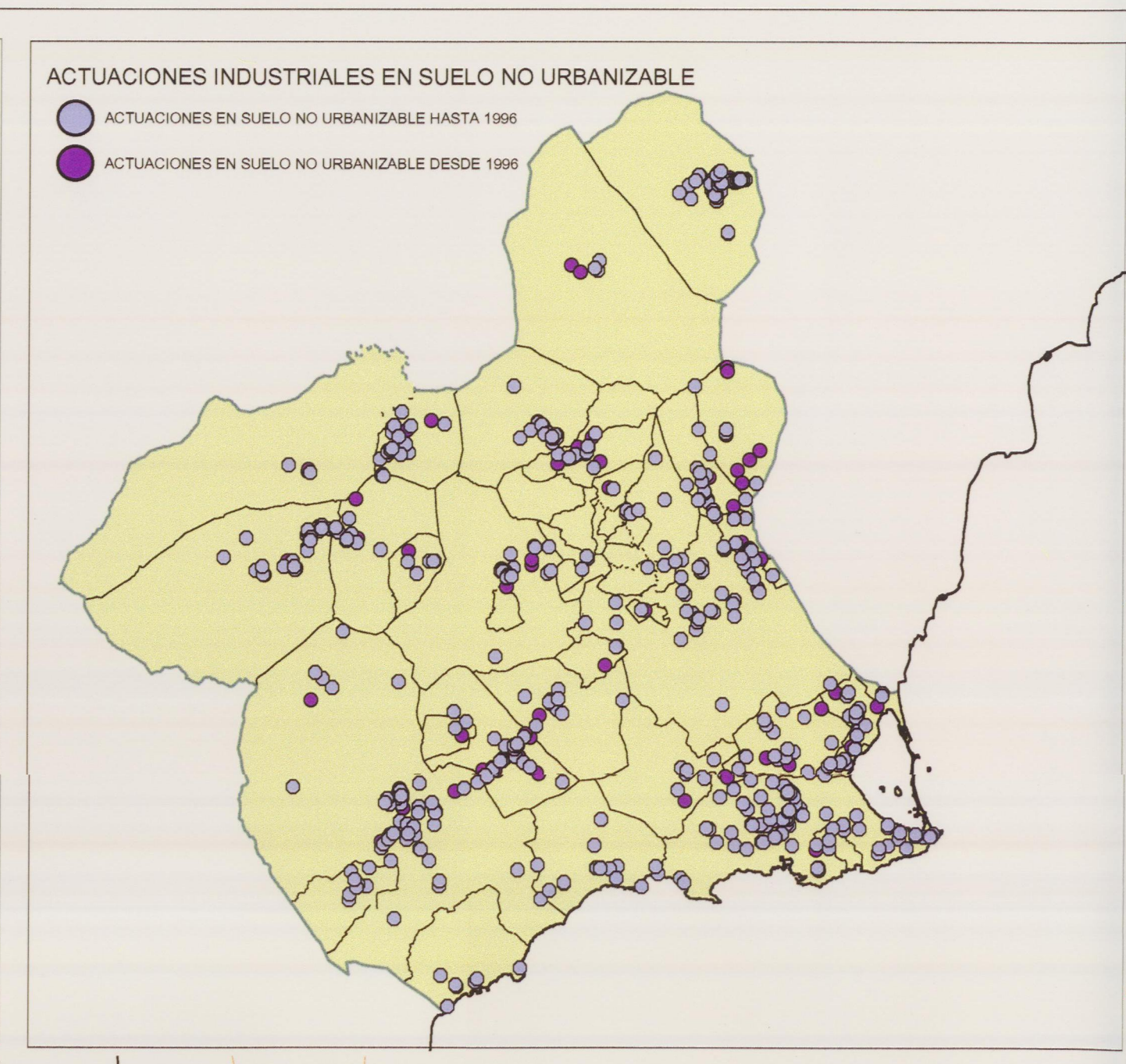
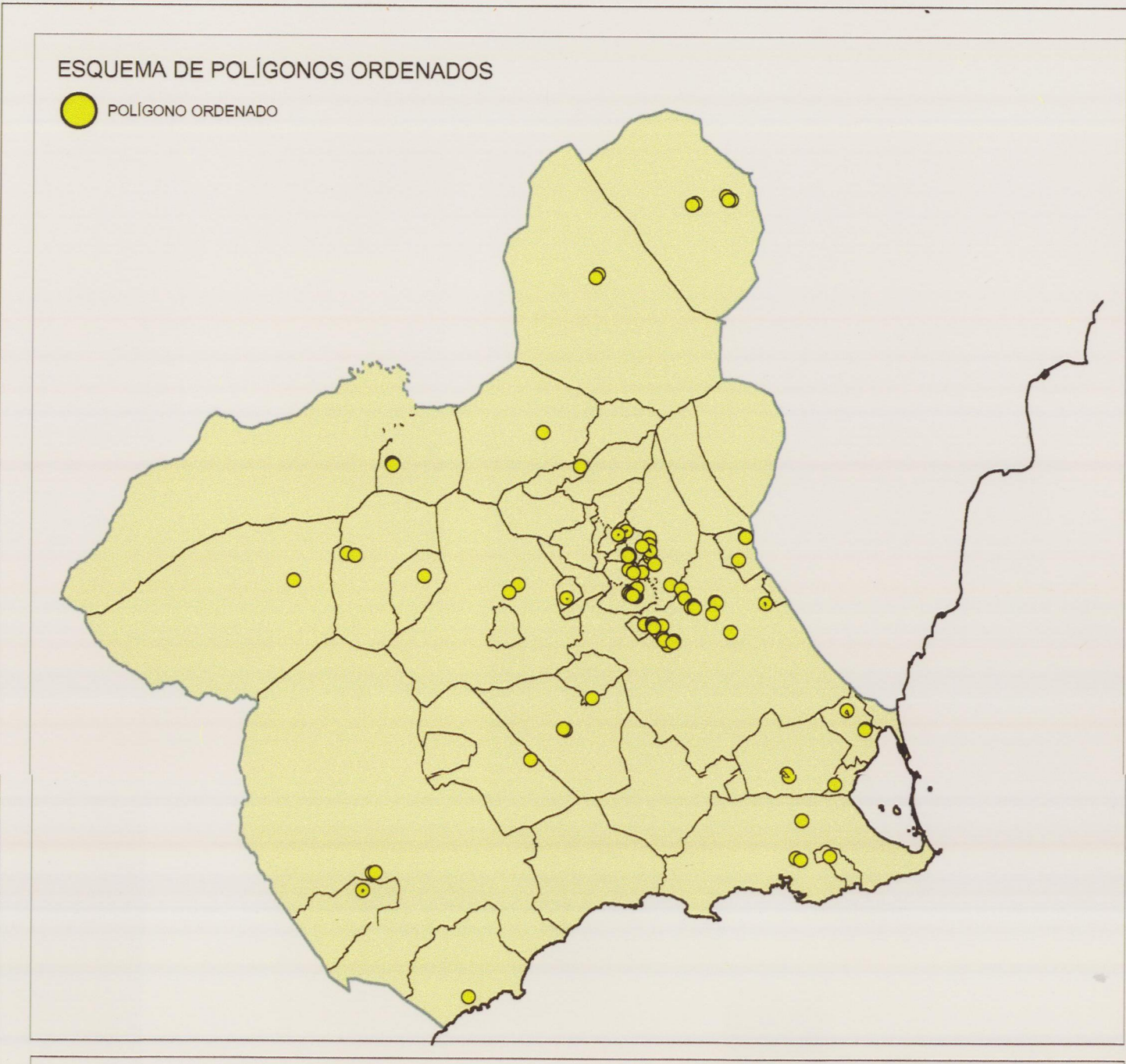


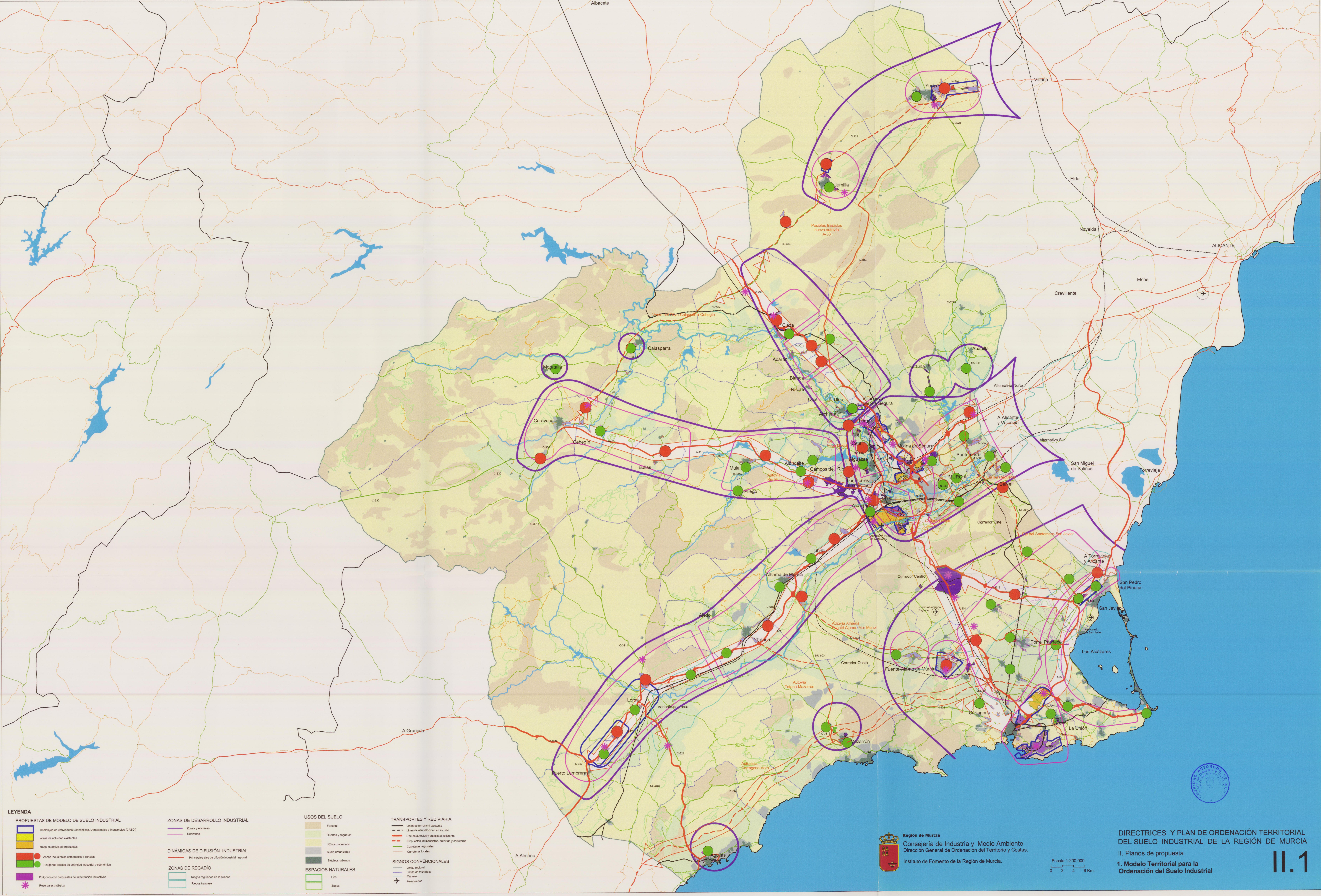
USOS DEL SUELO



ACTIVIDAD INDUSTRIAL







LEYENDA

- PROPUESITAS DE MODELO DE SUELO INDUSTRIAL**

 - Complejos de Actividades Económicas, Comerciales e Industriales (CAEDI)
 - Áreas de actividad existentes
 - Áreas de actividad propuestas
 - Zonas industriales comerciales o zonales
 - Polígonos locales de actividad industrial y económica
 - Polígonos con propuestas de intervención industrial
 - Reserva estratégica
- ZONAS DE DESARROLLO INDUSTRIAL**

 - Zonas y entornos
 - Subzonas

DINÁMICAS DE DIFUSIÓN INDUSTRIAL

 - Principales ejes de difusión industrial regional

ZONAS DE REGADÍO

 - Regíos regulados de la cuenca
 - Regíos totales
- USOS DEL SUELO**

 - Forestal
 - Huertas y regadíos
 - Rústico o secoano
 - Suelo urbanizable
 - Núcleos urbanos

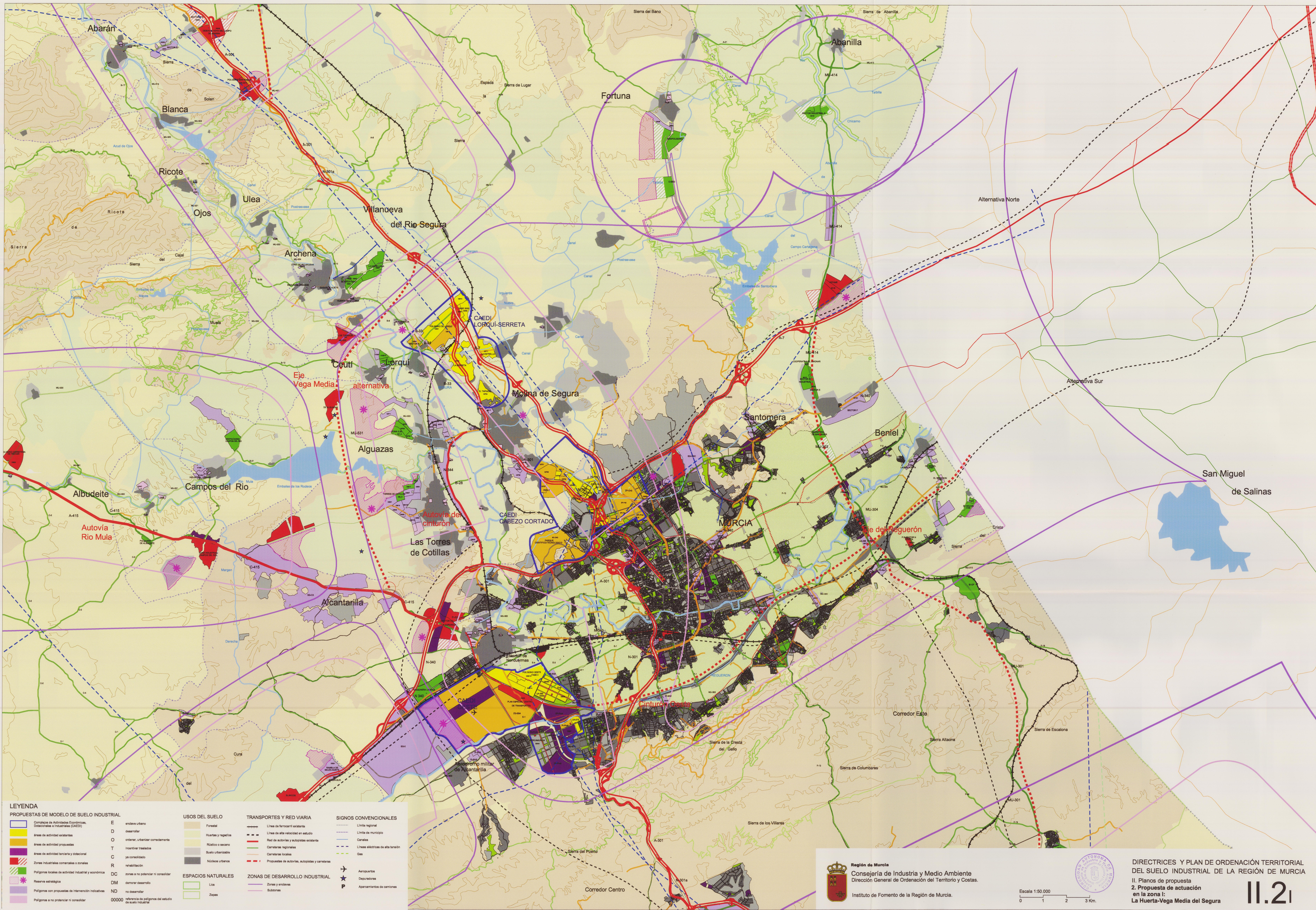
ESPACIOS NATURALES

 - Lícs
 - Zacías
- TRANSPORTES Y RED VIARIA**

 - Líneas de ferrocarril existente
 - Líneas de alta velocidad en estudio
 - Red de autovías y autopistas existentes
 - Propuestas de autovías, autovías y carreteras
 - Carreteras regionales
 - Carreteras locales

SIGNOS CONVENCIONALES

 - Límite regional
 - Límite de municipio
 - Canales
 - Aeropuertos



LEYENDA

PROPUESTAS DE MODELO DE SUELO INDUSTRIAL

- Complejos de Actividades Económicas, Distribucionales e Industriales (CAEDI)
- Áreas de actividad existentes
- Áreas de actividad propuestas
- Áreas de actividad terciaria y dotacional
- Zonas industriales comerciales o zonales
- Polígonos locales de actividad industrial y económica
- Reserva estratégica
- Polígonos con propuestas de intervención indicativas
- Polígonos a no potenciar ni consolidar

USOS DEL SUELO

- E desarrollo urbano
- O ordenar, urbanizar correctamente
- T incentivar traslados
- C ya consolidado
- R rehabilitación
- DC zonas a no potenciar ni consolidar
- DM demorar desarrollo
- ND no desarrollar

USOS DEL SUELO

- Forestal
- Huertas y regadíos
- Rústico o secoano
- Suelo urbanizable
- Núcleos urbanos

ESPACIOS NATURALES

- Lice
- Zapex

TRANSPORTES Y RED VIARIA

- Línea de ferrocarril existente
- Línea de alta velocidad en estudio
- Red de autovías y autopistas existentes
- Carreteras regionales
- Carreteras locales
- Propuestas de autovías, autopistas y carreteras

ZONAS DE DESARROLLO INDUSTRIAL

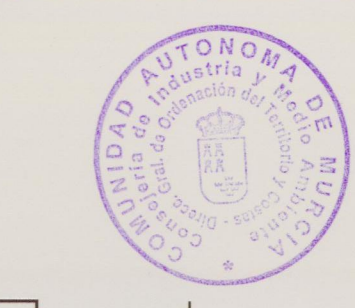
- Zonas y entornos
- Subzonas

SIGNOS CONVENCIONALES

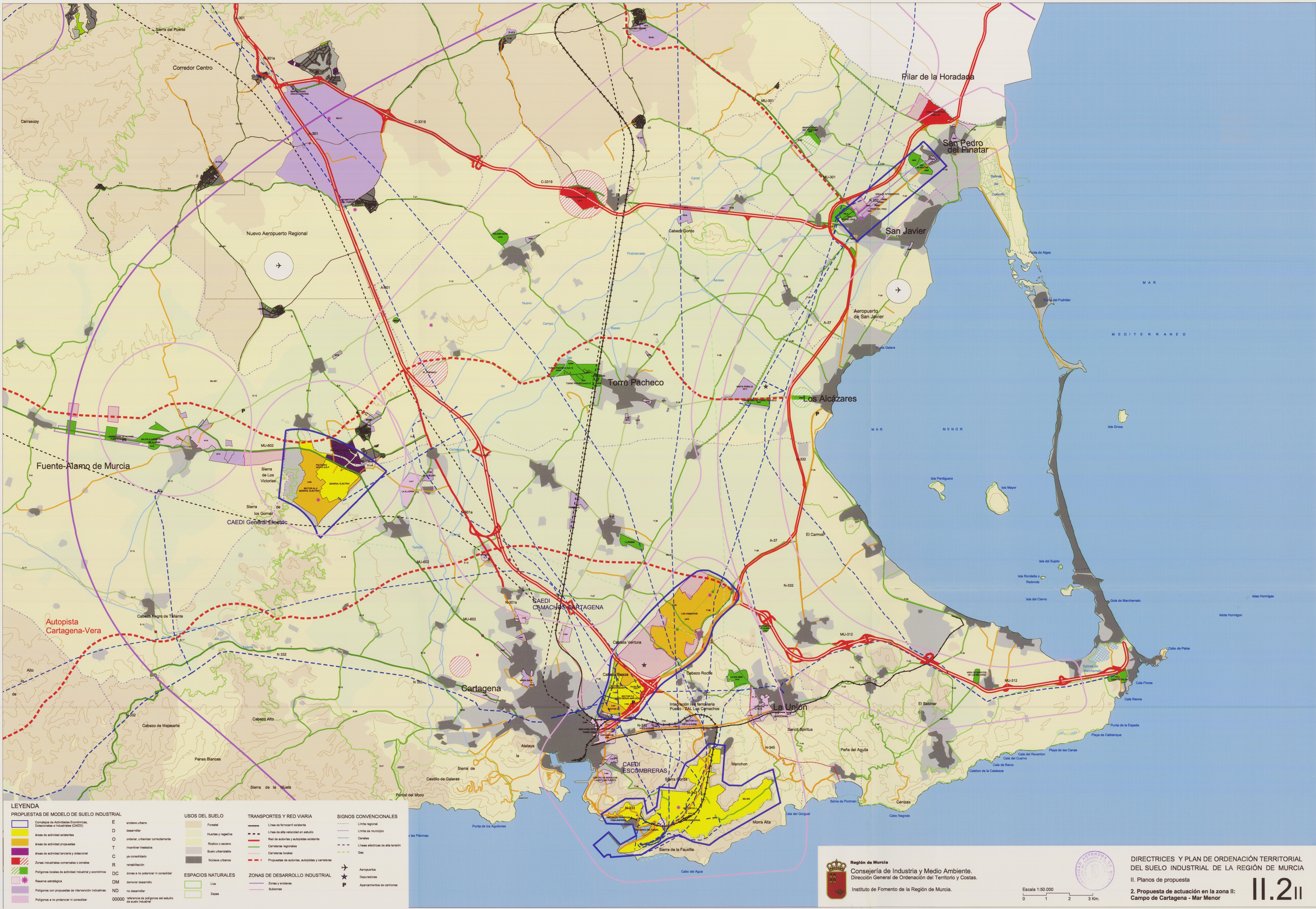
- Límite regional
- Límite de municipio
- Canales
- Líneas eléctricas de alta tensión
- Oes
- Aeropuertos
- Depuradoras
- Aparcamientos de camiones

Región de Murcia
Consejería de Industria y Medio Ambiente
Dirección General de Ordenación del Territorio y Costas.
Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

Escala 1:50.000
0 1 2 3 Km.



DIRECTRICES Y PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL SUELO INDUSTRIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA
II. Planos de propuesta
2. Propuesta de actuación en la zona I: La Huerta-Vega Media del Segura
II.21



LEYENDA

PROPUESITAS DE MODELO DE SUELO INDUSTRIAL

- Complejos de Actividades Económicas, Dotacionales e Industriales (CAEDI)
- Áreas de actividad existentes
- Áreas de actividad propuestas
- Áreas de actividad terciaria y dotacional
- Zonas industriales comerciales o zonales
- Polígonos locales de actividad industrial y económica
- Reserva estratégica
- Polígonos con propuestas de intervención indicativas
- Polígonos a no potenciar ni consolidar

USOS DEL SUELO

- Forestal
- Huertas y regadíos
- Rústico o secoano
- Suelo urbanizable
- Núcleo urbano

ESPACIOS NATURALES

- Lica
- Zepas

TRANSPORTES Y RED VIARIA

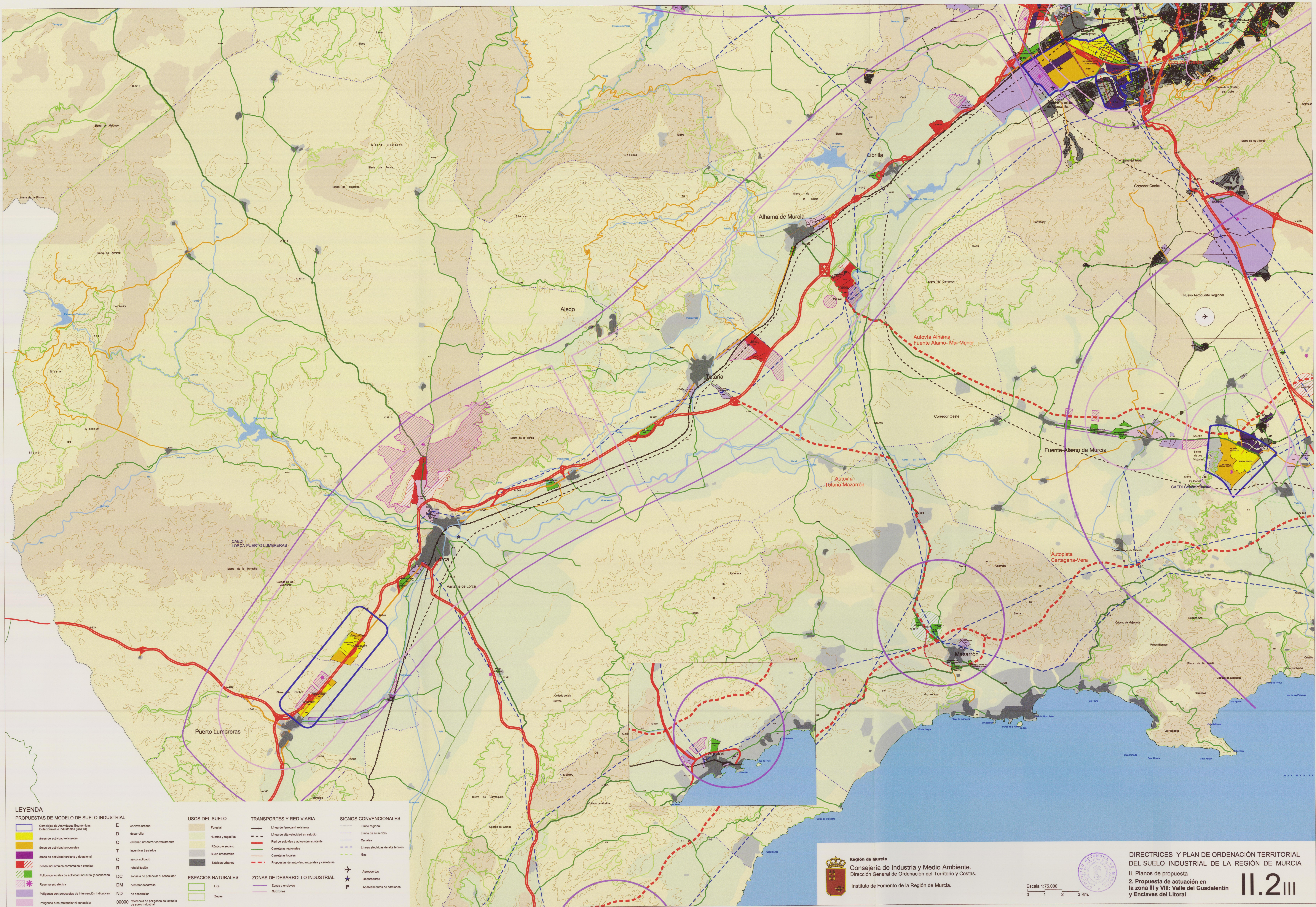
- Línea de ferrocarril existente
- Línea de alta velocidad en estudio
- Red de autovías y autopistas existente
- Carreteras regionales
- Carreteras locales
- Propuestas de autovías, autopistas y carreteras

ZONAS DE DESARROLLO INDUSTRIAL

- Zonas y enclaves
- Subzonas

SIGNOS CONVENCIONALES

- Límite regional
- Límite de municipio
- Canales
- Líneas eléctricas de alta tensión
- Gas
- Aeropuertos
- Depuradoras
- Aparcamientos de camiones



LEYENDA

PROPUESTAS DE MODELO DE SUELO INDUSTRIAL

- Complejos de Actividades Económicas, Dotacionales e Industriales (CAEDI)
- Áreas de actividad existentes
- Áreas de actividad propuestas
- Áreas de actividad terciaria y dotacional
- Zonas industriales comerciales o zonales
- Polígonos locales de actividad industrial y económica
- Reserva estratégica
- Polígonos con propuestas de intervención indicativa
- Polígonos a no potenciar ni considerar

USOS DEL SUELO

- Forestal
- Huertas y regadíos
- Rústico o secano
- Suelo urbanizable
- Núcleos urbanos

ESPACIOS NATURALES

- Línea
- Zonas

TRANSPORTES Y RED VIARIA

- Líneas de ferrocarril existentes
- Líneas de alta velocidad en estudio
- Red de autovías y autopistas existentes
- Carreteras regionales
- Carreteras locales
- Propuestas de autovías, autopistas y carreteras

ZONAS DE DESARROLLO INDUSTRIAL

- Zonas y enclaves
- Subzonas

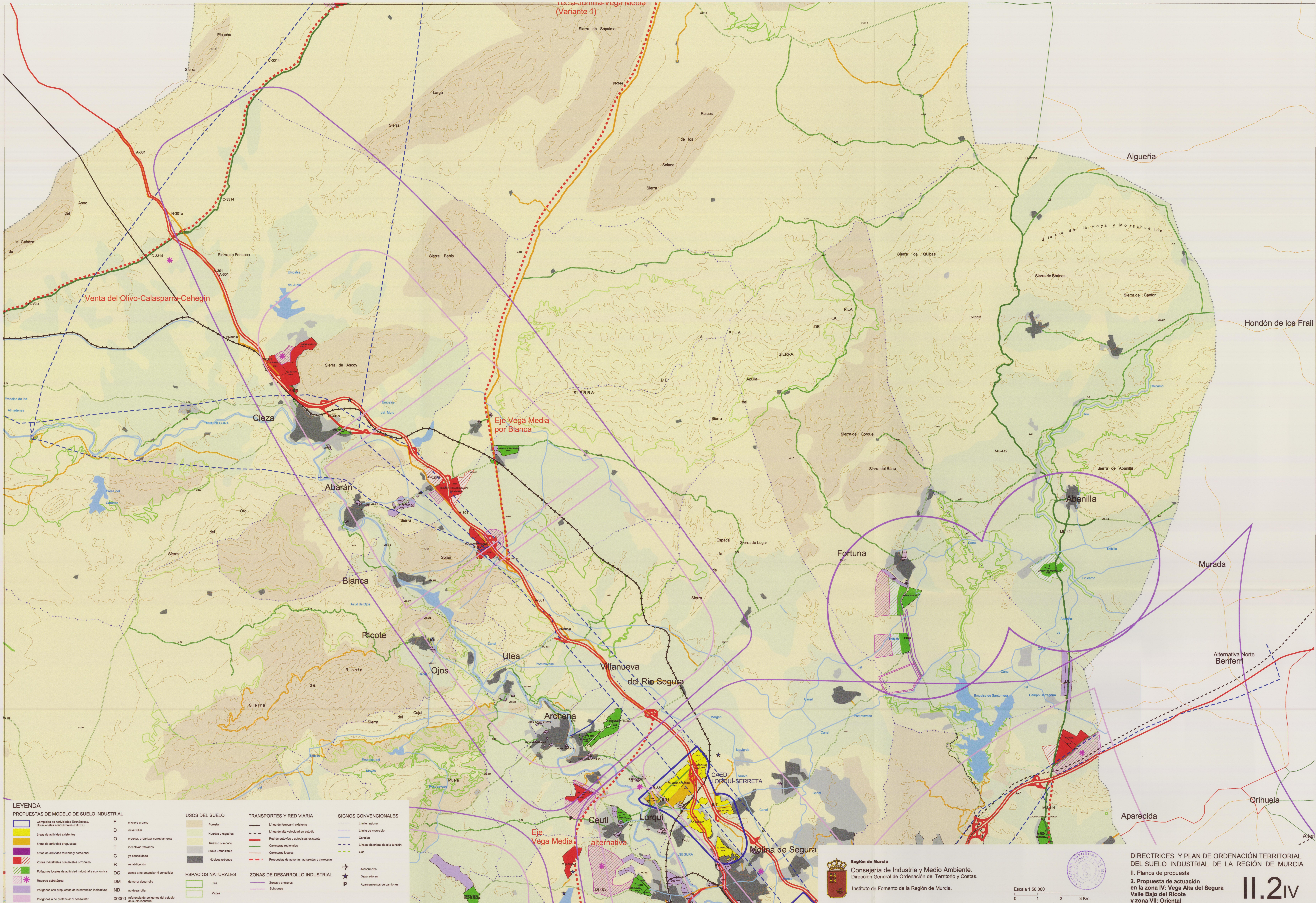
SIGNOS CONVENCIONALES

- Límite regional
- Límite de municipio
- Canales
- Líneas eléctricas de alta tensión
- Gas
- Aeropuertos
- Depuradoras
- Aparcamientos de camiones

Región de Murcia
Consejería de Industria y Medio Ambiente.
Dirección General de Ordenación del Territorio y Costas.
Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

Escala 1:75.000
0 1 2 3 Km.

DIRECTRICES Y PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL SUELO INDUSTRIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA
II. Planos de propuesta
2. Propuesta de actuación en la zona III y VIII: Valle del Guadalentín y Enclaves del Litoral



LEYENDA

PROPUESTAS DE MODELO DE SUELO INDUSTRIAL

- Complejos de Actividades Económicas, Industriales e Industriales (CAEII)
- Áreas de actividad existentes
- Áreas de actividad propuestas
- Áreas de actividad terciaria y dotacional
- Zonas industriales comerciales o zonales
- Polígonos locales de actividad industrial y económica
- Reserva estratégica
- Polígonos con propuestas de intervención indicativas
- Polígonos a no potenciar ni consolidar

USOS DEL SUELO

- Forestal
- Huertas y regadíos
- Rústico o seco
- Suelo urbanizable
- Núcleos urbanos

ESPACIOS NATURALES

- Lica
- Zapas

TRANSPORTES Y RED VIARIA

- Línea de ferrocarril existente
- Línea de alta velocidad en estudio
- Red de carreteras y autopistas existentes
- Carreteras regionales
- Carreteras locales
- Propuestas de carreteras, autopistas y carreteras

ZONAS DE DESARROLLO INDUSTRIAL

- Zonas y endebles
- Subzonas

SIGNOS CONVENCIONALES

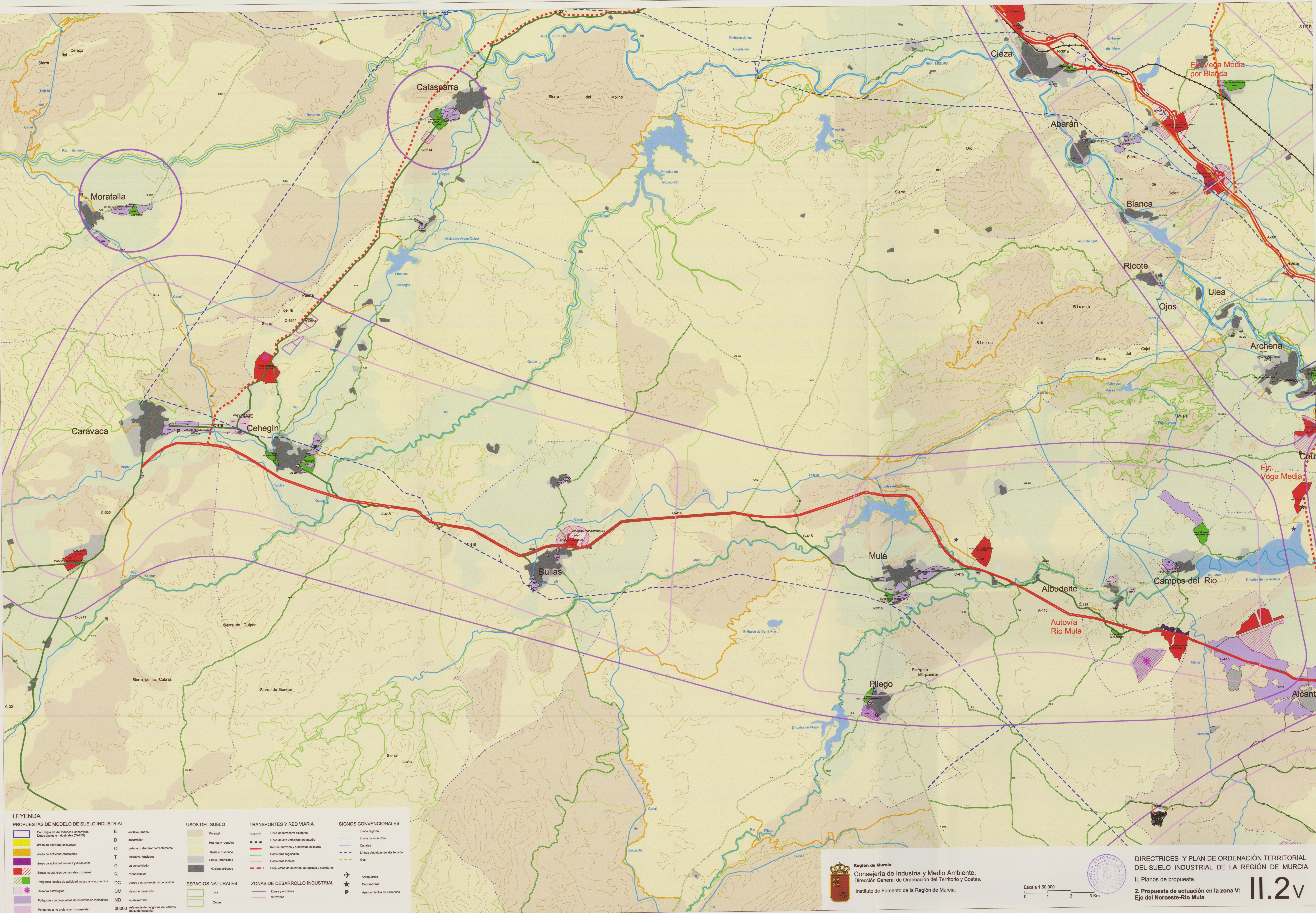
- Límite regional
- Límite de municipio
- Canales
- Líneas eléctricas de alta tensión
- Gas
- Aeropuertos
- Depositorios
- Aparcamientos de camiones

Región de Murcia
Consejería de Industria y Medio Ambiente.
Dirección General de Ordenación del Territorio y Costas.
Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

Escala 1:50.000
0 1 2 3 Km.

DIRECTRICES Y PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL SUELO INDUSTRIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA
II. Planos de propuesta
2. Propuesta de actuación en la zona IV: Vega Alta del Segura Valle Bajo del Ricote y zona VII: Oriental

II.2IV



LEYENDA

PROPUESTAS DE MODELO DE SUELO INDUSTRIAL

- Complejos de Actividades Económicas, Dotacionales e Industriales (CAEDI)
- Áreas de actividad existentes
- Áreas de actividad propuestas
- Áreas de actividad terciaria y estacional
- Zonas industriales comarcales o zonales
- Polígonos locales de actividad industrial y económica
- Reserva estratégica
- Polígonos con propuestas de intervención indicativas
- Polígonos a no potenciar ni consolidar

USOS DEL SUELO

- Forestal
- Huertas y regadíos
- Rústico o secoano
- Suelo urbanizable
- Núcleos urbanos

ESPACIOS NATURALES

- Lica
- Zapex

TRANSPORTES Y RED VIARIA

- Línea de ferrocarril existente
- Línea de alta velocidad en estudio
- Red de autovías y autopistas existente
- Carreteras regionales
- Carreteras locales
- Propuestas de autovías, autopistas y carreteras

ZONAS DE DESARROLLO INDUSTRIAL

- Zonas y enclaves
- Subzonas

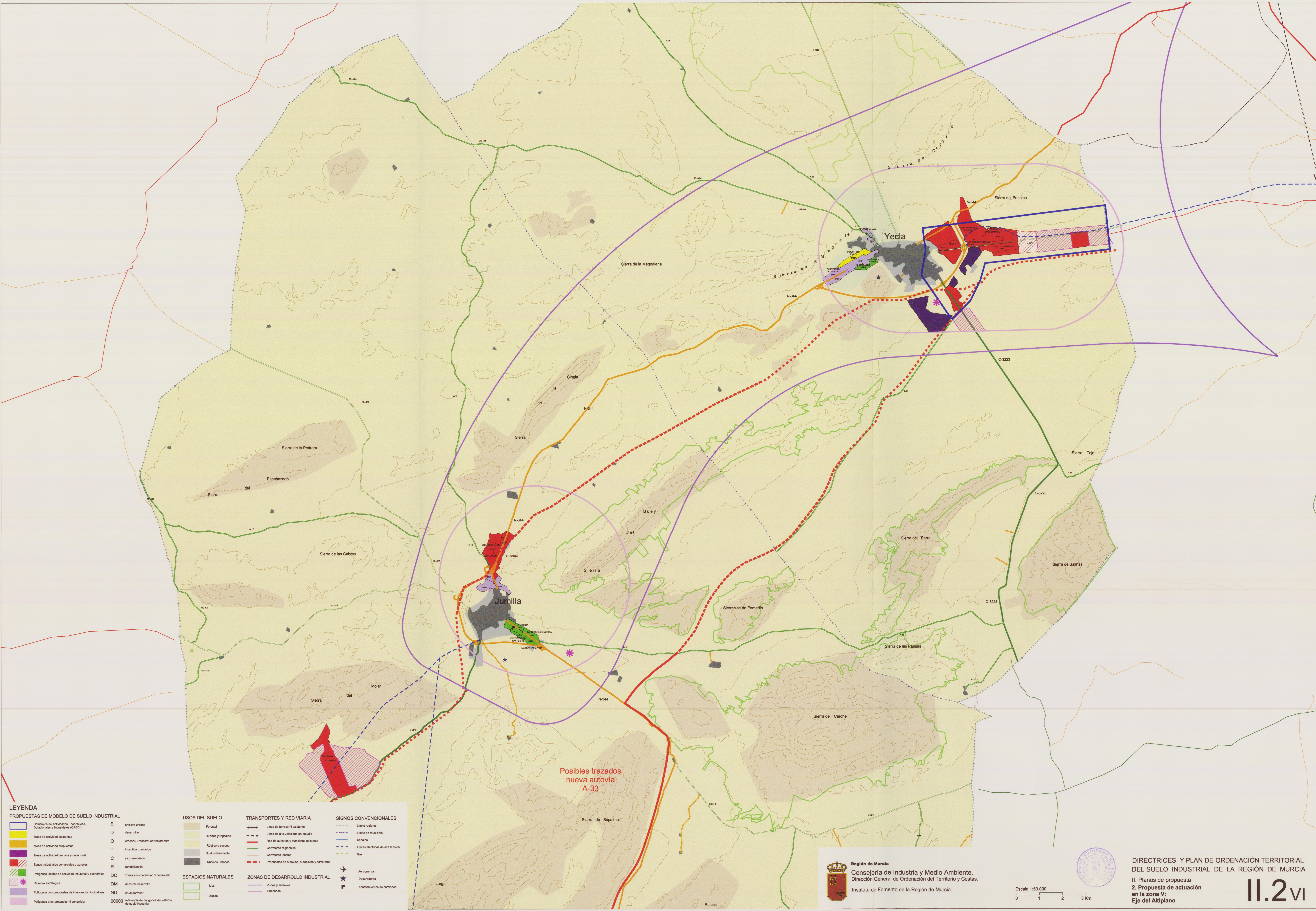
SIGNOS CONVENCIONALES

- Límite regional
- Límite de municipio
- Canales
- Líneas eléctricas de alta tensión
- Gas
- Aeropuertos
- Deposiciones
- Aparcamientos de camiones

Región de Murcia
Consejería de Industria y Medio Ambiente.
Dirección General de Ordenación del Territorio y Costas.
Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

Escala 1:50.000
0 1 2 3 Km.

DIRECTRICES Y PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL SUELO INDUSTRIAL DE LA REGIÓN DE MURCIA
II. Planos de propuesta
2. Propuesta de actuación en la zona V: Eje del Noroeste-Rio Mula
II.2v



LEYENDA

PROPUESTAS DE MODELO DE SUELO INDUSTRIAL

- Complejos de Actividades Económicas, Dotacionales e Industriales (CAEDI)
- Áreas de actividad existentes
- Áreas de actividad propuestas
- Áreas de actividad terciaria y dotacional
- Zonas industriales comerciales o zonales
- Polígonos locales de actividad industrial y económica
- Reserva estratégica
- Polígonos con propuestas de intervención indicativas
- Polígonos a no potenciar ni consolidar

USOS DEL SUELO

- Forestal
- Huertas y regadíos
- Rústico o secoano
- Suelo urbanizable
- Núcleos urbanos

ESPACIOS NATURALES

- Lico
- Zepes

TRANSPORTES Y RED VIARIA


- Línea de ferrocarril existente
- Línea de alta velocidad en estudio
- Red de autovías y autopistas existente
- Carreteras regionales
- Carreteras locales
- Propuestas de autovías, autopistas y carreteras

ZONAS DE DESARROLLO INDUSTRIAL


- Zonas y entornos
- Subzonas

SIGNOS CONVENCIONALES

- Límite regional
- Límite de municipio
- Canales
- Líneas eléctricas de alta tensión
- Gas
- Aeropuertos
- Depuradores
- Aparcamientos de camiones



Región de Murcia
Consejería de Industria y Medio Ambiente.
Dirección General de Ordenación del Territorio y Costas.
Instituto de Fomento de la Región de Murcia.



Escala 1:50.000
0 1 2 3 Km.